

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ.ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ЦЕНА ЗА ЕДИНИЦУ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
<b>ул.Ленина проспект 1126</b>  <b>План мероприятий на 2022г.</b>					<i>Общая площадь, кв.м.</i>	23 295,70	
					<i>Действующий тариф:</i>	17,19р.	
					<i>Начислено за месяц:</i>	400 453,08р.	
					<i>Начислено за год:</i>	4 805 437,00р.	
					<i>Баланс п/с МКД на начало периода</i>	-105 800,84р.	
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории:</b>							
<b>ИТОГО по Благоустройству и обеспечению санитарного состояния здания и придомовой территории :</b>						<b>30 738,76р.</b>	
1	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами	1 скамья	1	1	1 731,55	1 731,55	апрель 2022г.
2	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	1 скамья	1	1	847,71	847,71	май-июнь 2022г.
3	Подметание кровли без предварительного увлажнения.	100 м2.	12	1	0,82	985,71	май 2022г.
4	Уборка мусора и вывоз контейнера.	1 м3 мусора	2	1	2 713,42	5 426,85	май 2022г.
5	Ремонт покрытия площадки подъезда №5	100 мест	0,06	1	316,08	1 896,45	июль-август 2022г.
6	Ремонт ступеней и выравнивание подъезда №5.	100 ступеней	0,06	1	1 870,02	11 220,10	июль-август 2022г.
7	Замена плитки на покрытие площадки и ступеней подъезда №5.	100 м2	0,1	1	863,04	8 630,40	июль-август 2022г.
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:</b>							
<b>ИТОГО по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:</b>						<b>10 894,51</b>	
8	Замена вводной задвижки ХВС на подъезды №1, №2 и №3 Ду50	100 задвижек	0,01	1	10 894,51	10 894,51	май 2022г.
<b>Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания:</b>							
<b>ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:</b>						<b>541 304,67</b>	
9	Герметизация стен в подвале МКД.	100 м2 отремонтированной	0,2	1	548,96р.	10 979,21р.	май 2022г.
10	Ремонт обыкновенной штукатурки в тамбурах и холлах подъездов №1, №2, №3, №4 и №5.	100 м2.	0,21	1	641,13р.	13 463,80р.	май-июнь 2022г.
11	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен тамбуров подъездов №1 и №2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	1	166,97р.	1 669,71р.	май-июнь 2022г.
12	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен тамбура и холла подъезда №3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,3	1	166,97р.	21 706,23р.	май-июнь 2022г.
13	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен тамбуров и холлов подъездов №4 и №5	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,72	1	166,97р.	12 021,91р.	май-июнь 2022г.
14	Ремонт вентиляционных коробов в подъезде №4.	100 м2.	0,008	1	2 852,03р.	2 509,79р.	сентябрь 2022г.
15	Штукатурка, окраска отремонтированных вентиляционных коробов в подъезде №4.	100 м2.	0,008	1	2 550,03р.	2 040,03р.	август 2022г.
16	Оштукатуривание вентиляционных шахт на кровле.	100 м2.	0,14	1	688,80р.	9 643,17р.	июль 2022г.
17	Установка вентиляционных оголовков.	1 штука	13	1	86 460,00р.	86 460,00р.	июль 2022г.
18	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 4 отделений в подъезде №3	1 блок	16	1	3 359,94р.	53 759,04р.	октябрь-ноябрь 2022г.
19	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 4 отделений в подъездах №4 и №5	1 блок	25	1	3 359,94р.	83 998,50р.	ноябрь-декабрь 2022г.
20	Восстановление (ремонт) облицовки стены в подъезде №3.	100 кв.м.	0,01	1	306,53р.	306,53р.	май-июнь 2022г.

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ЦЕНА ЗА ЕДИНИЦУ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
21	Восстановление (ремонт) штукатурки стены после ремонта в подъезде №3	100 кв.м.	0,01	1	781,51р.	781,51р.	май 2022г.
22	Окрашивание водоэмульсионными составами стены после ремонта подъезда №3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	1	166,97р.	1 669,71р.	май-июнь 2022г.
23	Улучшенная масляная окраска за два раза лифтов подъездов №3, №4 и №5.	100 кв.м.	0,48	1	661,24р.	31 739,56р.	июль-август 2022г.
24	Простая масляная окраска дверей лифтов подъездов №3, №4 и №5.	100 кв.м.	3,07	1	83,21	25 545,30	июль-август 2022г.
25	Замена дверных коробок подрядной организацией ООО "ЭкспертСтрой" в подъездах №4 и №5.	10 коробок	0,4	1	39 950,00р.	159 800,00р.	август-сентябрь 2022г.
26	Простая масляная окраска дверей (уничтожение граффити) на переходных балконах с уличной стороны.	100 кв.м.	1,24	1	0,00р.	0,00р.	июнь 2022г.
27	Улучшенная масляная окраска входных и тамбурных дверей в подъездах №1 и №2 с двух сторон.	100 кв.м.	0,2	1	483,56р.	9 671,11р.	июнь 2022г.
28	Улучшенная масляная окраска входных и тамбурных дверей подъезда №3 с двух сторон.	100 кв.м.	0,1	1	483,56р.	4 835,56р.	июнь 2022г.
29	Улучшенная масляная окраска входных дверей подъездов №4 и №5 с двух сторон.	100 кв.м.	0,1	1	483,56р.	4 835,56р.	июнь 2022г.
30	Улучшенная масляная окраска тамбурных дверей подъездов №4 и №5 с двух сторон.	101 кв.м.	0,08	1	483,56р.	3 868,44р.	июнь 2022г.
<b>Обеспечение текущей производственно-хозяйственной деятельности :</b>							
<b>ИТОГО по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности:</b>						<b>125 074,00</b>	
31	Сезонный обход, осмотр инженерного и электротехнического оборудования	1 услуга	1	12	416,67р.	5 000,00р.	2022г.
32	Сезонный обход, осмотр кровли.	1 кв.метр	2200	2	1,30р.	5 700,00р.	2022г.
33	Сезонный обход, осмотр территории	1 кв.метр	2000	2	1,25р.	5 000,00р.	2022г.
34	Осмотр насосной, настройка частотников, проверка манометров и т.п.	1 услуга	1	12	2 000,00р.	24 000,00р.	2022г.
35	Канализационная промывка выпусков	1 штука	5	2	2 500,00р.	25 000,00р.	2022г.
36	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 квартира	250	1	215,00р.	53 750,00р.	2022г.
37	Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров	1 фильтр	2	12	276,00р.	6 624,00р.	2022г.
<b>ВСЕГО:</b>						<b>708 011,94</b>	

Примечание : стоимость материалов отражена на момент составления плана мероприятий по текущему ремонту МКД. На момент фактического выполнения работ цены на материалы могут отличаться.